



PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMEIRA DOS ÍNDIOS
Secretaria Municipal da Fazenda
Secretaria Adjunta da Secretaria Municipal da Fazenda

Ilmo Sr. Secretário Adjunto da SMF

NÃO INCIDÊNCIA DE IPTU

(IMÓVEL RURAL EM ÁREA URBANA – EXPLORAÇÃO ECONÔMICA - ITR)

CPF nº _____, documento de Identidade nº _____,
proprietário do imóvel cadastrado no Município com a Inscrição _____,
CNPJ(MF) nº _____, Inscrição Municipal nº _____. Endereço
para correspondência _____, nº _____,
complemento _____, bairro _____, telefone (fixo) p/contato
_____, vem requerer NÃO INCIDÊNCIA DE IPTU sobre o imóvel acima
descrito, vez que, em que pese o mesmo estar localizado em área urbana, nos termos
de Lei Municipal que as delimitou, referido imóvel se destina a () exploração extrativa
vegetal; () agrícola; () pecuária; () agro-industrial. Informa ainda que o imóvel não
conta com os seguintes melhoramentos mantidos pelo poder público:

- () meio-fio ou calçamento, com canalização de águas pluviais;
- () abastecimento de água;
- () sistema de esgotos sanitários;
- () rede de iluminação pública para distribuição domiciliar;
- () escola primária ou posto de saúde, a uma distância máxima de 3 (três) quilômetros do imóvel considerado.

Nestes termos, pede Deferimento.

Palmeira dos Índios, _____ de _____ de 20__

Requerente

Documentos para serem anexados ao requerimento:

- 1) **Do Imóvel:** 1) Cópia do título de propriedade (escritura) ou documento de cessão, ou declaração de ocupação e posse. 2) Cópia do Carnê de IPTU do exercício a que se refere. (Obs: a decisão não retroage).
- 2) **Do Proprietário:** Cópia da Identidade e CPF e comprovante de residência;
- 3) **Documentação Fiscal:** 1) Declaração do ITR; 2) Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR (Incra); 3) documentos que comprovem a exploração econômica do imóvel (notas fiscais de venda; contratos de fornecimento de insumos agrícolas etc)

OBSERVAÇÕES:

- 1) Somente o representante legal do imóvel pode requerer a exclusão do lançamento.
- 2) Servidor público dará autenticidade nas cópias dos documentos apresentados pelo requerente, após conferi-las com os respectivos originais.